04001981603010008

1901

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 198

16 Μαρτίου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1188

Τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου σε οικοδομικά τετράγωνα του Δήμου Χαλκηδόνας, Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14-7-1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99)

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση,Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26-7-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ.3.Β. 1.του άρθρου 1.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997.

6) Τις με αριθ. 50/1997 και 117/2000 (ΦΕΚ 38Α/97) Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκηδόνας.

7) Την 113η πράξη/9η συνεδρία/ 26-9-2000 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Το Διάταγμα ρυμοτομίας από 19-11-1996 (ΦΕΚ 63Δ/31-1-97) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Χαλκηδόνας.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλκηδόνας, που προέκυψαν κατά την επεξεργασία της Πράξης Εφαρμογής, στα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

Α. Περιοχή Λαϊκής-Δρόμου προς Παρθένιο: Ο.Τ.63, 68, 94, 95, 96, 97,99.

Β. Περιοχή Σφαγείων: Ο.Τ.66, 66α, 67, 74, 74α, 74β, 74γ, 75.

Γ. Περιοχή Τσιγγάνικα: Ο.Τ.19, 20, 30, 31, 32, 90, 126, 127.

Δ. Περιοχή εισόδου από Θεσσαλονίκη: Ο.Τ. 79α, 80, 184, 184α, 185,185α, 186.

Ε. Περιοχή Γιαλετζίκ: Ο.Τ. 113, 114

Όπως όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα επτά (7) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα, κλίμακας 1:1000, θεωρημένα από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

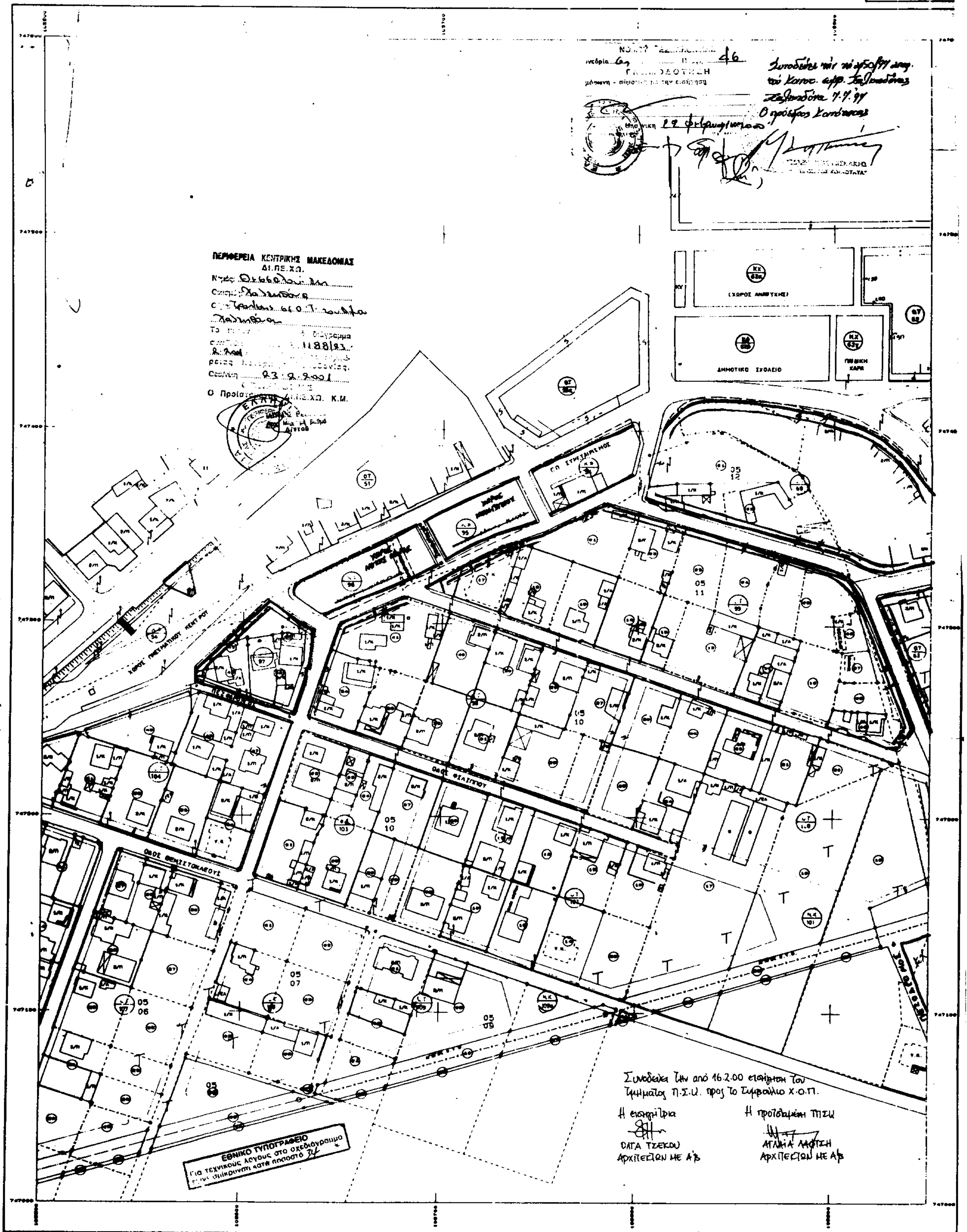
Η απόφαση αυτή και τα επτά (7) διαγράμματα που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Ο Γενικός Δ/ντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

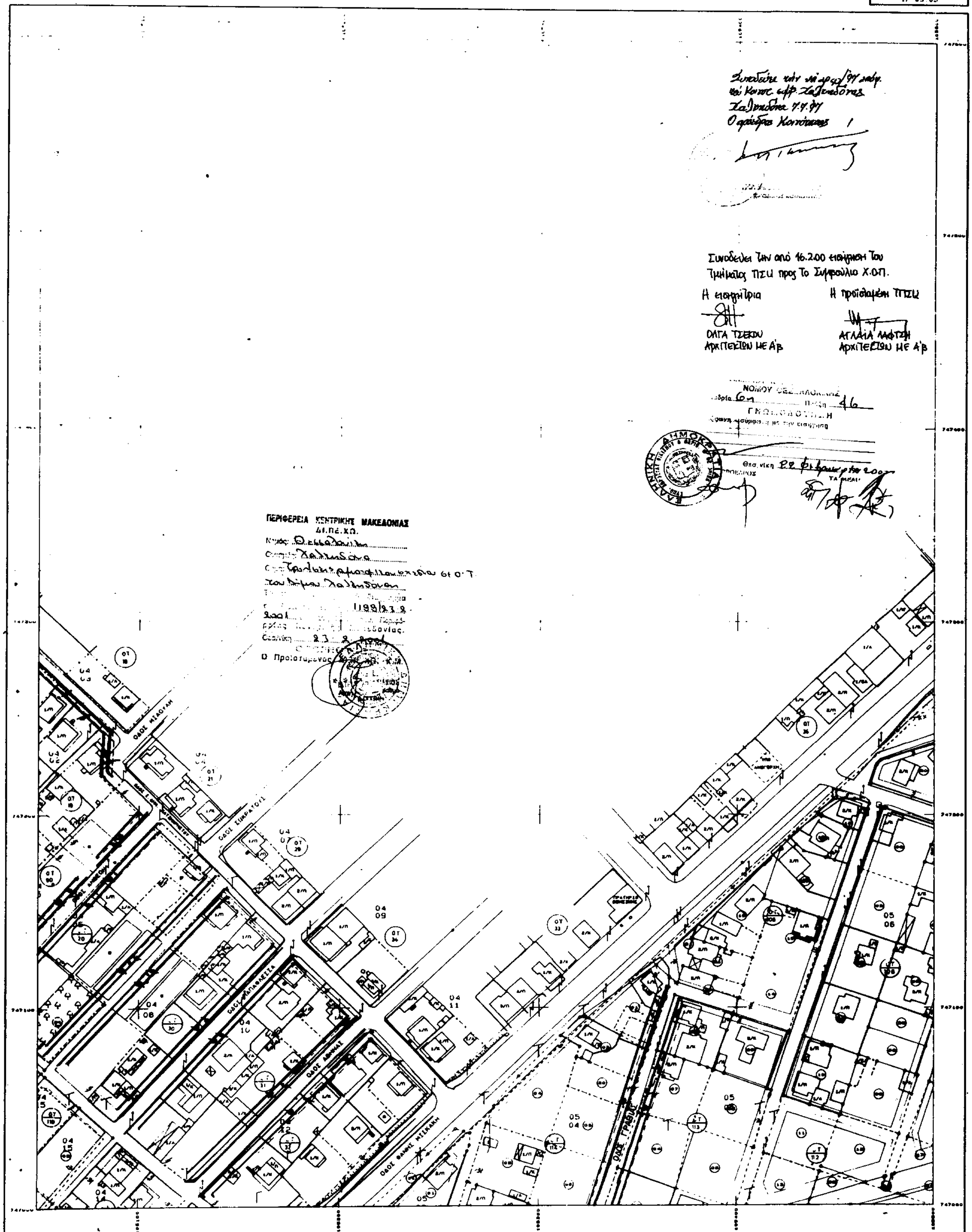
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	121	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΔ 10.62
17.09.05

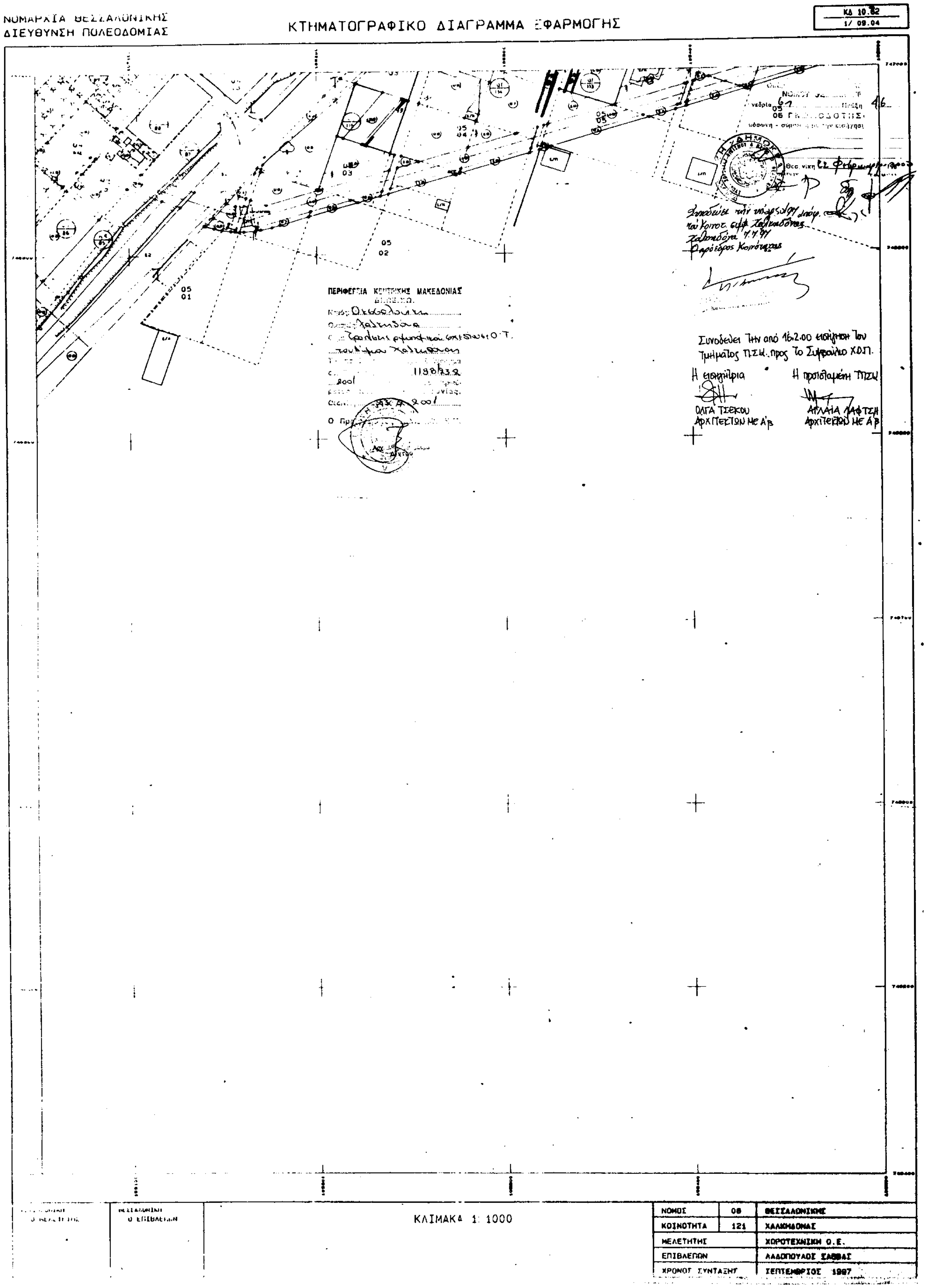


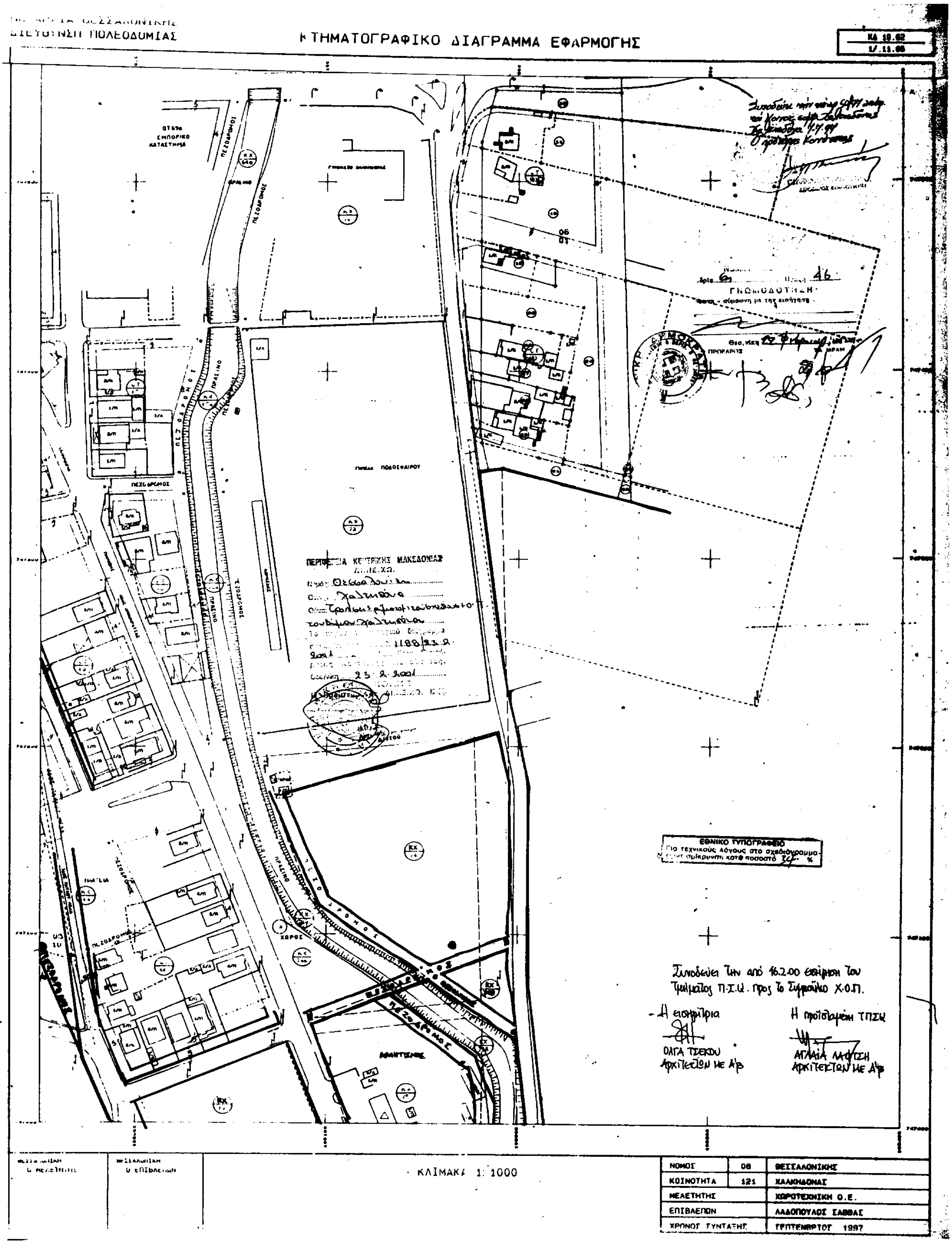
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

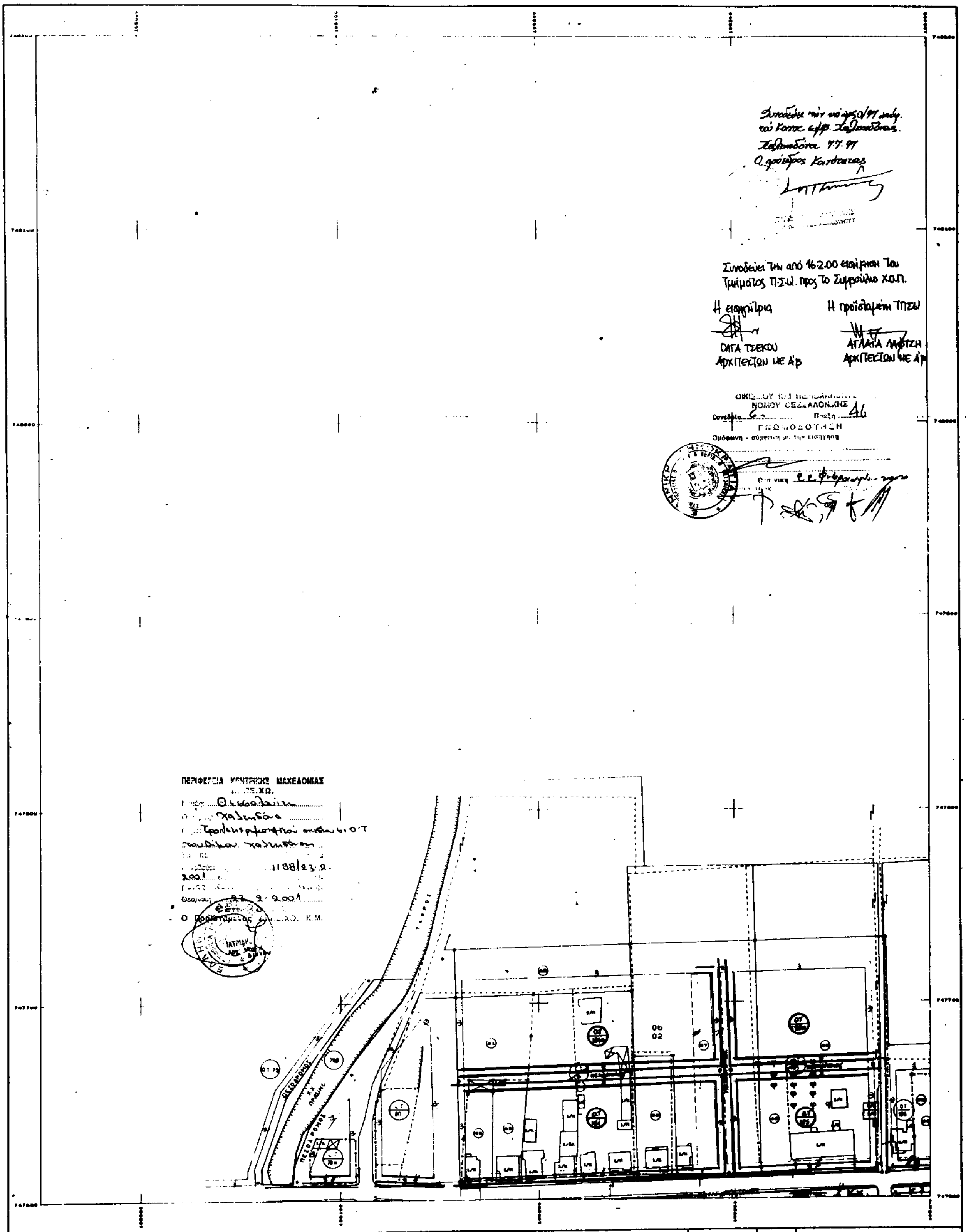
Ν.	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	121	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΔ 10.62
1/ 09.04
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Συνοδεύει την από 16.2.00 εισήγηση του Τμήματος Π.Σ.Ж. προς το Συμβούλιο ΧΟΠ.
Η εισηγήτρια
Η προϊσταμένη ΠΣЖ
ΟΛΓΑ ΤΣΕΚΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΕ Α'β
ΑΓΛΑΙΑ ΛΑΦΤΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΕ Α'β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΝΟΜΟΣ 08 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 121 ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΩΡΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %
Συνοδεύει την από 16.2.00 εισήγηση του Τμήματος Π.Σ.Ε. προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π.
Η εισηγήτρια
ΟΛΓΑ ΤΣΕΚΟΥ
Αρχιτέκτων με Α'β
Η προϊσταμένη ΤΠΣΕ
ΑΓΛΑΙΑ ΛΑΦΤΣΗ
Αρχιτέκτων με Α'β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΝΟΜΟΣ 08 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 121 ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

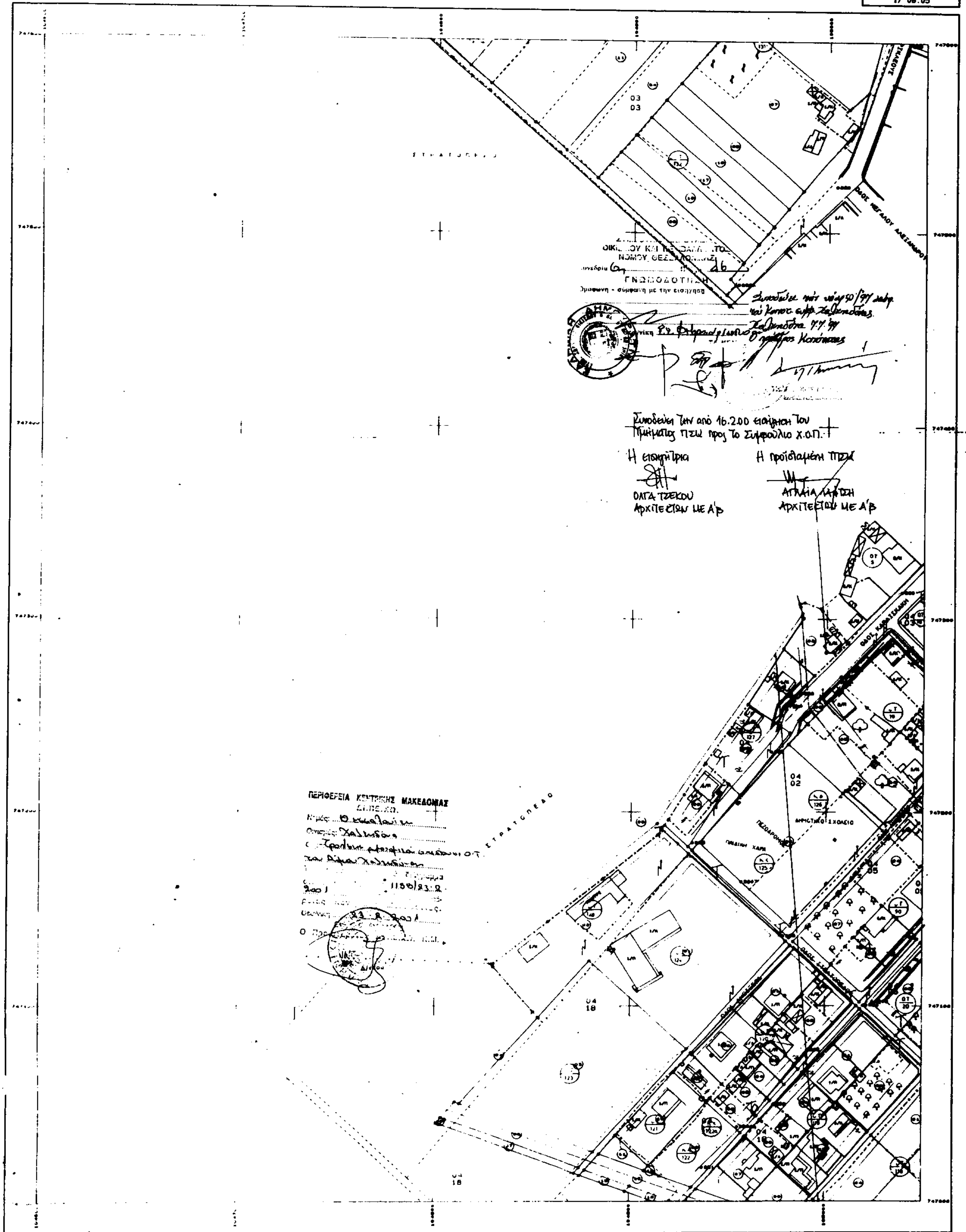
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	121	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΔ 10.62
1/ 08.05



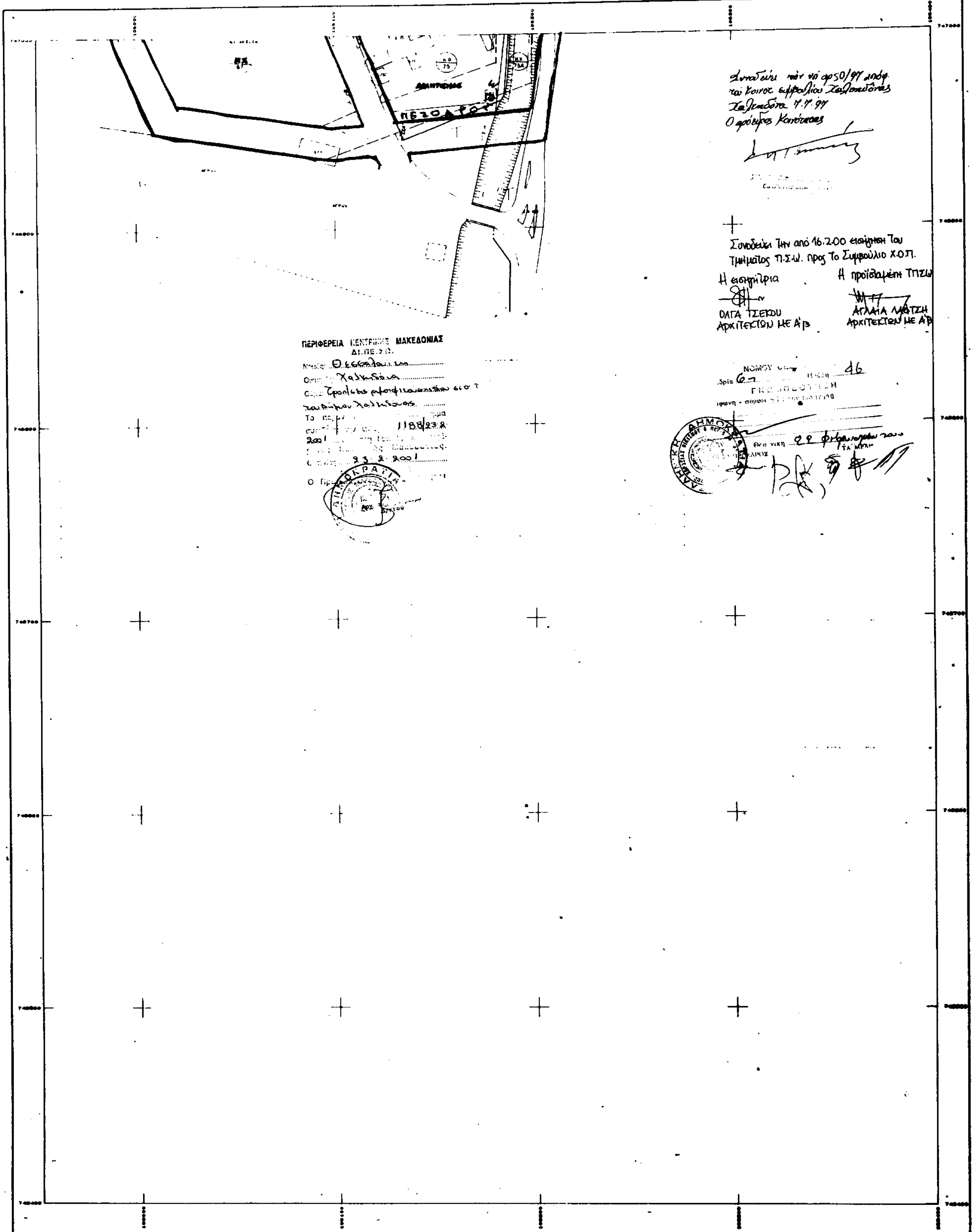
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	121	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΚΔ 10.62
1/ 11.04



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	121	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997